

## Widerrufsbelehrung

Zum Bau-Objekt (Adresse):

---

---

---

---



Bedachungen jeglicher Art  
Dachstuhlambauten u. Trockenbau  
Sanierung u. Renovierung

### **Valder Immobilien GmbH & Co. KG**

Feldstr. 12, 52372 Kreuzau  
Office: 02422 / 50 677  
Mobil: 015202889022  
Email: [fv@valderimmobilien.de](mailto:fv@valderimmobilien.de)  
Fax: 02422 4649

Seite 1 von 2

## Widerrufsrecht

Sie haben das Recht, binnen 14 Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt 14 Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns schriftlich mittels einer eindeutigen Erklärung über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen informieren. Sie können dafür das beigefügte Muster-Widerrufsformular verwenden.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

## Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, einschließlich Lieferkosten (mit Ausnahme der zusätzlichen Kosten, die sich daraus ergeben, dass Sie eine andere Art der Lieferung als die von uns angebotene, günstigste Standardlieferung gewählt haben), unverzüglich und spätestens binnen 14 Tagen ab dem Tag, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist, zurückzuzahlen.

Diese Rückzahlung erfolgt über denselben Zahlungsweg Ihrer ursprünglichen Transaktion, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen für diese Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen/Werkeleistungen während der Widerrufsfrist beginnen sollen, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen/Werkeleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang, der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen/Werkeleistungen entspricht.

Im Übrigen sind die empfangenen Leistungen spätestens nach 14 Tagen zurückzugewähren (§ 357 Abs. 1 BGB).

## Erlöschen des Widerrufsrechts

Das Widerrufsrecht erlischt gemäß § 356 Abs. 4 BGB auch, wenn

- wir die Werkleistung vollständig erbracht haben
- und mit der Ausführung der Werkleistung erst nach Ihrer ausdrücklichen Zustimmung begonnen haben
- und gleichzeitig Sie Ihre Kenntnis davon bestätigt haben, dass Sie Ihr Widerrufsrecht bei vollständiger Vertragserfüllung durch uns verlieren.

Wenn Sie Unternehmer im Sinne des § 14 BGB sind und bei Abschluss des Vertrags in Ausübung Ihrer gewerblichen oder selbständigen beruflichen Tätigkeit handeln, besteht das Widerrufsrecht nicht.

**Bestätigung des Auftraggebers**, die Widerrufsbelehrung erhalten zu haben.

\_\_\_\_\_  
(Ort, Datum)

\_\_\_\_\_  
(Unterschrift des Auftraggebers)

(Je ein Exemplar für Auftraggeber und -nehmer)

---

Es wird darauf hingewiesen, dass der Auftragsnehmer berechtigt ist, mit der Ausführung der Werkleistung (Beginn der Arbeiten) erst nach Ablauf der Widerrufsfrist zu beginnen.

### Erklärung des Auftraggebers:

Unzutreffendes bitte streichen

Hiermit erkläre/n ich/wir,

- (1) dass ich/wir mein/unsere ausdrückliche Zustimmung dazu gebe/n, dass der Unternehmer mit der Ausführung seiner Werkleistung, sofort bzw. zu einem vereinbarten Termin vor Ablauf der Widerrufspflicht beginnen soll,
- (2) dass ich/wir bestätige/n, davon Kenntnis zu habe/n, dass ich/wir mein/unsere Widerrufsrecht in dem Moment verliere/n, in dem der Auftragnehmer den Vertrag vollständig erfüllt hat.

\_\_\_\_\_  
(Ort, Datum)

\_\_\_\_\_  
(Unterschrift des Auftraggebers)

(Je ein Exemplar für Auftraggeber und -nehmer)